Общество с ограниченной ответственностью
«Южный кадастровый центр»

ИНН 2311085787 КПП 231101001
ОГРН 1062311000586
Юридический адрес:
350072 г. Краснодар, ул. Карякина, д. 19
Почтовый адрес:
350028, Краснодарский край, г. Краснодар,
ул. Восточно-Кругликовская, д.28/1, а/я 1150

Заказчик: ПАО «Россети Юг»

ДОКУМЕНТАЦИЯ ПО ПЛАНИРОВКЕ ТЕРРИТОРИИ

Проект планировки территории для размещения линейного объекта капитального строительства «Строительство отпайки ВЛ 110 кВ к ПС 110 кВ Слюсарево от опоры № 9 ВЛ 110 кВ Мокрая Ольховка – Новомлиново (ВЛ 110 кВ №420), ориентировочной протяженностью 16,9 км»

Том I
Основная часть проекта планировки территории

2020 год

Заказчик: ПАО «Россети Юг»

ДОКУМЕНТАЦИЯ ПО ПЛАНИРОВКЕ ТЕРРИТОРИИ

Проект планировки территории
для размещения линейного объекта капитального строительства
«Строительство отпайки ВЛ 110 кВ к ПС 110 кВ Слюсарево от опоры № 9
ВЛ 110 кВ Мокрая Ольховка – Новомлиново (ВЛ 110 кВ №420),
ориентировочной протяженностью 16,9 км»

Том I
Основная часть проекта планировки территории

Директор **М.А. Маякова**

Заместитель директора **Е.В. Сердюк**

Инженер **А.К. Брюнина**

2020 год

СОСТАВ ПРОЕКТА

Том I	Основная часть проекта планировки территории
	Введение
Раздел 1	Проект планировки территории. Графическая часть
Раздел 2	Положение о размещении линейных объектов
Том II	Материалы по обоснованию проекта планировки территории
Раздел 3	Материалы по обоснованию проекта планировки территории. Графическая часть
Раздел 4	Материалы по обоснованию проекта планировки территории. Пояснительная записка
Том III	Основная часть проекта межевания территории
	Введение
Раздел 1	Проект межевания территории. Графическая часть
Раздел 2	Проект межевания территории. Текстовая часть
Том IV	Материалы по обоснованию проекта межевания территории
Раздел 3	Материалы по обоснованию проекта межевания территории. Графическая часть
Раздел 4	Материалы по обоснованию проекта межевания территории. Текстовая часть

Содержание

№	Наименование документа	№ страницы
	Введение	5
	Раздел 1. Проект планировки территории. Графическая часть	
1.1	Чертеж красных линий, границ зон планируемого размещения линейных объектов, границ зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения М 1:2000	8
	Раздел 2. Положение о размещении линейного объекта	
2.1.	Наименование, основные характеристики и назначение планируемых для размещения линейных объектов, а также линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения	23
2.2.	Перечень субъектов Российской Федерации, перечень муниципальных районов, городских округов в составе субъектов Российской Федерации, перечень поселений, населенных пунктов, внутригородских территорий городов федерального значения, на территориях которых устанавливается зона планируемого размещения линейного объекта	23
2.3.	Перечень координат характерных точек границ зон планируемого размещения линейного объекта	24
2.4.	Перечень координат характерных точек границ зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения	25
2.5.	Предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, входящих в состав линейного объекта в границах зон планируемого размещения	26
2.6.	Информация о необходимости осуществления мероприятий по защите сохраняемых объектов капитального строительства (здание, строение, сооружение, объекты, строительство которых не завершено), существующих и строящихся на момент подготовки проекта планировки территории, а также объектов капитального строительства, планируемых к строительству в соответствии с ранее утвержденной документацией по планировке территории, от возможного негативного воздействия в связи с размещением линейных объектов	26
2.7.	Информация о необходимости осуществления мероприятий по сохранению объектов культурного наследия от возможного негативного воздействия в связи с размещением линейных объектов	26
2.8.	Информация о необходимости осуществления мероприятий по охране окружающей среды	27
2.9.	Информация о необходимости осуществления мероприятий по защите территории от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, в том числе по обеспечению пожарной безопасности и гражданской обороне	30

Введение

Проект планировки территории для размещения линейного объекта капитального строительства «Строительство отпайки ВЛ 110 кВ к ПС 110 кВ Слюсарево от опоры № 9 ВЛ 110 кВ Мокрая Ольховка – Новомлиново (ВЛ 110 кВ №420), ориентировочной протяженностью 16,9 км» подготовлен ООО «Южный кадастровый центр» по заказу ПАО «Россети Юг».

Проект планировки территории, разработан на основании приказ ПАО «Россети Юг» о разработке документации по планировке территории линейного объекта капитального строительства «Строительство отпайки ВЛ 110 кВ к ПС 110 кВ Слюсарево от опоры № 9 ВЛ 110 кВ Мокрая Ольховка – Новомлиново (ВЛ 110 кВ №420), ориентировочной протяженностью 16,9 км» от 30 сентября 2020 г. № 552 с приложением технического задания на выполнение документации по планировке территории по объекту «Строительство отпайки ВЛ 110 кВ к ПС 110 кВ Слюсарево от опоры № 9 ВЛ 110 кВ Мокрая Ольховка – Новомлиново (ВЛ 110 кВ №420), ориентировочной протяженностью 16,9 км» от 10.12.2020, а также документов территориального планирования, правил землепользования и застройки.

Целью разработки проекта планировки территории линейного объекта являются:

− установление границ зон планируемого размещения линейного объекта капитального строительства;

− установление границ земельных участков, видов обременений и ограничений использования земельных участков.

Основной задачей проекта планировки территории является обоснование размещения линейного объекта капитального строительства «Строительство отпайки ВЛ 110 кВ к ПС 110 кВ Слюсарево от опоры № 9 ВЛ 110 кВ Мокрая Ольховка – Новомлиново (ВЛ 110 кВ №420), ориентировочной протяженностью 16,9 км» подготовлен ООО «Южный кадастровый центр» по заказу ПАО «Россети Юг» на территории проектирования. Проектом определена основная планировочная структура планируемой территории в увязке с прилегающими территориями.

Планировка территории необходима для создания и упорядочения условий для устойчивого развития территорий, выделения элементов планировочной структуры и установления границ земельных участков, предназначенных для строительства и размещения линейного объекта.

Планировочное решение является гармоничным продолжением сложившейся планировочной структуры и обеспечивает развитие прилегающих территорий элементами инженерной инфраструктуры.

Для разработки проекта планировки территории использовались следующие исходные данные:

- Градостроительный кодекс Российской Федерации;
- Земельный кодекс Российской Федерации;
- Водный кодекс Российской Федерации;

- Лесной кодекс Российской Федерации;

- Федеральный закон от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» (с изменениями);

- Федеральный закон от 08.11.2007 № 257-ФЗ «Об автомобильных дорогах и о дорожной деятельности в Российской Федерации и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации» (с изменениями);

- Приказ Минэкономразвития России от 01.09.2014 № 540 «Об утверждении классификатора видов разрешенного использования земельных участков» (с изменениями);

- Постановление правительства Российской Федерации от 12.05.2017 № 564 «Об утверждении положения о составе и содержании проектов планировки территории, предусматривающих размещение одного или нескольких линейных объектов» (с изменениями);

- Приказ Минстроя России от 25.04.2017 № 740/пр «Об установлении случаев подготовки и требований к подготовке, входящей в состав материалов по обоснованию проекта планировки территории схемы вертикальной планировки, инженерной подготовки и инженерной защиты территории»;

- Приказ Минстроя России от 25.04.2017 № 738/пр «Об утверждении видов элементов планировочной структуры»;

- Постановление Правительства РФ от 31.03.2017 № 402 «Об утверждении Правил выполнения инженерных изысканий, необходимых для подготовки документации по планировке территории, перечня видов инженерных изысканий, необходимых для подготовки документации по планировке территории, и о внесении изменений в постановление Правительства Российской Федерации от 19 января 2006 г. № 20» (с изменениями);

- Приказ Минстроя России от 25.04.2017 № 739/пр «Об утверждении требований к цифровым топографическим картам и цифровым топографическим планам, используемым при подготовке графической части документации по планировке территории»;

- Постановление правительства Российской Федерации от 24.02.2009 № 160 «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон» (с изменениями);

- Постановление правительства Российской Федерации от 11 августа 2003 г. № 486 «Об утверждении Правил распределения размеров земельных участков для размещения воздушных линий электропередачи и опор линий связи, обслуживающих электрические сети»;

- Ведомственные строительные нормы № 14278 тм-т1 «Нормы отвода земель для электрических сетей напряжением 0,38-750 кВ» (утв. Департаментом электроэнергетики Минтопэнерго РФ 20 мая 1994 г.);

-Региональные нормативы градостроительного проектирования;

-Местные нормативы градостроительного проектирования;

- Ранее разработанные документы по территориальному планированию, градостроительному зонированию и планировке территории и другие проекты комплексного развития;

- Сведения Единого государственного реестра недвижимости;

- Технический отчет по инженерно-геодезическим изысканиям, выполненная в 2020 году.

Проект планировки территории соответствует государственным нормам, правилам и стандартам, а также необходимым исходным данным, выданным Заказчиком.

Графические материалы (чертежи, схемы) проекта планировки территории подготовлены на топографической основе, выполненной в 2020 году.

Схема организации улично-дорожной сети и движения транспорта не разрабатывалась, так как подготовка проекта планировки территории, не предусматривает размещение автомобильных дорог и железнодорожного транспорта.

В соответствии с Приказом Минстроя России от 25.04.2017 № 740/пр схема вертикальной планировки территории, инженерной подготовки и инженерной защиты территории не разрабатывалась.

Проект планировки является основой для разработки проекта межевания территории линейного объекта капитального строительства «Строительство отпайки ВЛ 110 кВ к ПС 110 кВ Слюсарево от опоры № 9 ВЛ 110 кВ Мокрая Ольховка – Новомлиново (ВЛ 110 кВ №420), ориентировочной протяженностью 16,9 км».

Документация по планировке территории линейного объекта выполнена в соответствии с требованиями технических регламентов, нормативов градостроительного проектирования, градостроительных регламентов с учетом границ территории объектов культурного наследия, включенных в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов российской федерации, границ территорий вновь выявленных объектов культурного наследия, границ зон с особыми условиями использования территории.



Линия совмещения с Листом 2

км «СП»

С

Rp1

58

59

70

71

Лапшинское
сельское
поселение

Мирошниковское
сельское
поселение

69

60

68

61

67

66

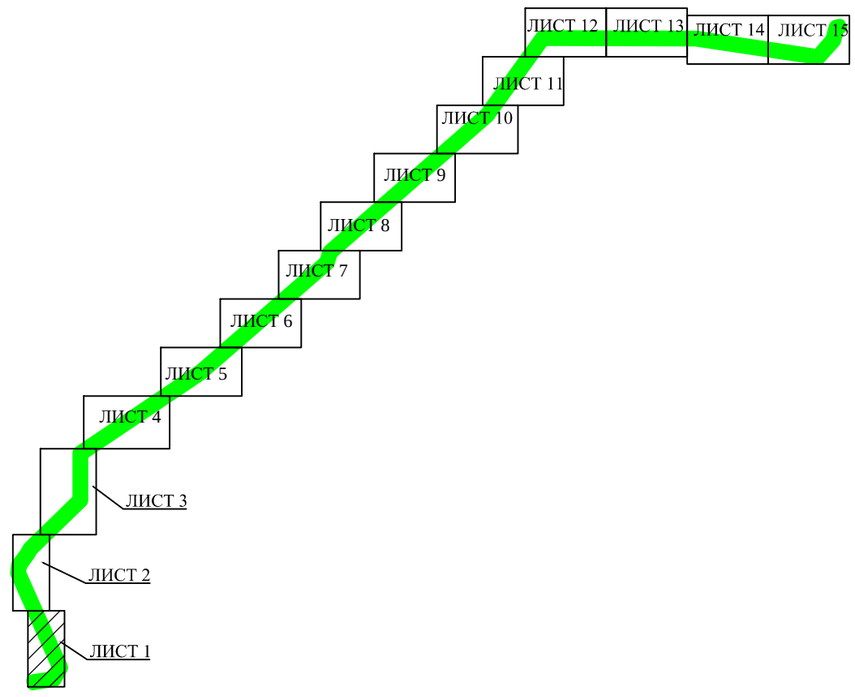
65

64

63

62

Схема размещения листов



Условные обозначения:

- граница территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки
- граница зоны планируемого размещения линейного объекта
- 1 - номера характерных точек границы зоны планируемого размещения линейного объекта
- граница сельских поселений
- ось проектируемой воздушной линии электропередачи 110 кВ

Примечания:

1. Подготовка проекта планировки территории осуществляется по внешним границам максимально удаленных от планируемого маршрута прохождения линейных объектов (трасс) зон с особыми условиями использования территорий, которые подлежат установлению в связи с размещением этих линейных объектов.
2. Границы зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения отсутствуют.
3. В границе территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки красные линии (линии, которые обозначают границы территорий общего пользования) отсутствуют.

Изм.	Кол.уч.	Лист	N°док.	Подп.	Дата	Волгоградская область, Котовский район			
						Проект планировки территории для размещения линейного объекта капитального строительства «Строительство отпайки ВЛ 110 кВ к ПС 110 кВ Слюсарево от опоры № 9 ВЛ 110 кВ Мокрая Ольховка - Новомлиново (ВЛ 110 кВ №420), ориентировочной протяженностью 16,9 км»			
Директор		Маякова М.А.			12.2020	Проект планировки территории (Основная часть)	Стадия	Лист	Листов
							ПП	1	15
Зам.директора		Сердюк Е.В.			12.2020				
Разработал		Брюнина А.К.			12.2020	Чертеж красных линий, границ зон планируемого размещения линейных объектов, границ зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения М 1:2000	ООО «Южный кадастровый центр» 350027, Краснодарский край, г. Краснодар, ул. Карякина, д.19		

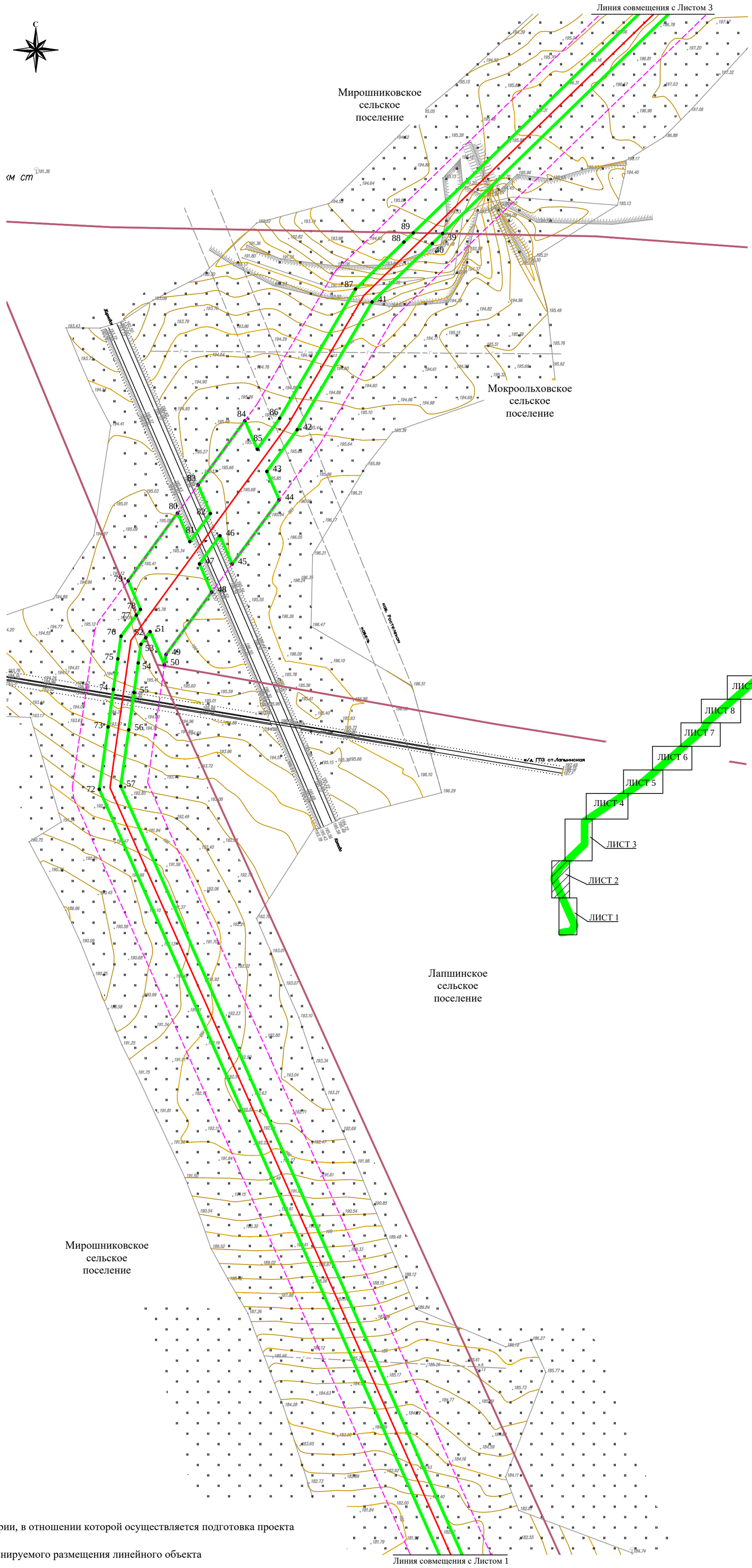
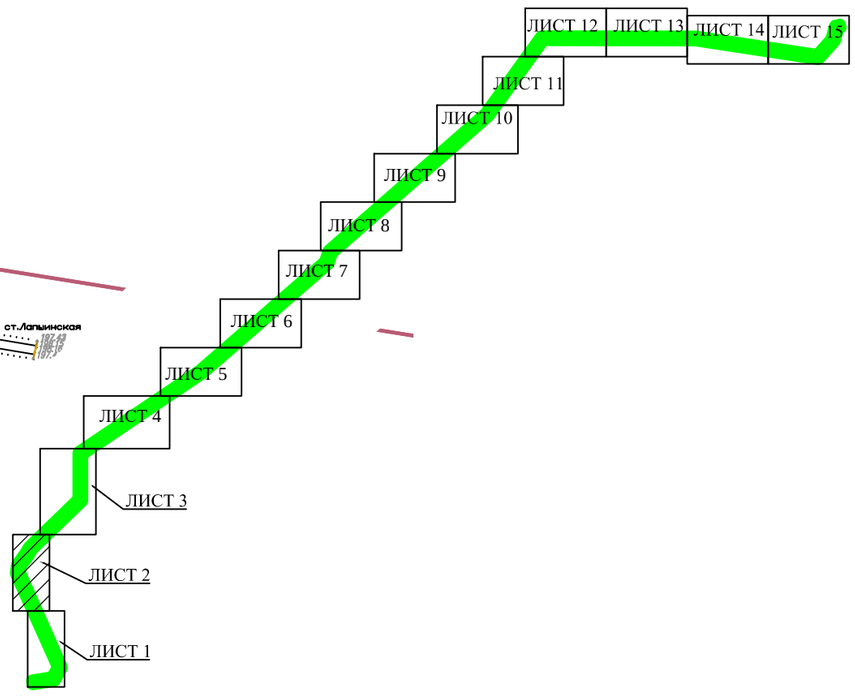


Схема размещения листов



Условные обозначения:

- граница территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки
- граница зоны планируемого размещения линейного объекта
- 1 - номера характерных точек границы зоны планируемого размещения линейного объекта
- граница сельских поселений
- ось проектируемой воздушной линии электропередачи 110 кВ

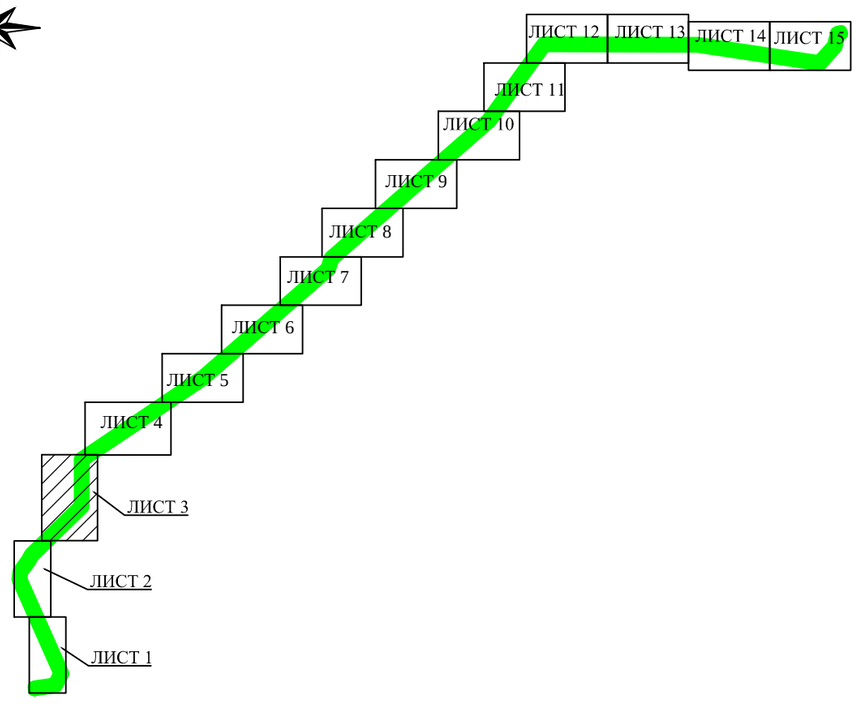
Примечания:

1. Подготовка проекта планировки территории осуществляется по внешним границам максимально удаленных от планируемого маршрута прохождения линейных объектов (трасс) зон с особыми условиями использования территорий, которые подлежат установлению в связи с размещением этих линейных объектов.
2. Границы зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения отсутствуют.
3. В границе территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки красные линии (линии, которые обозначают границы территорий общего пользования) отсутствуют.

Изм.	Кол.уч.	Лист	N°док.	Подп.	Дата	Волгоградская область, Котовский район			
						Проект планировки территории для размещения линейного объекта капитального строительства «Строительство отпайки ВЛ 110 кВ к ПС 110 кВ Слюсарево от опоры № 9 ВЛ 110 кВ Мокрая Ольховка - Новомлиново (ВЛ 110 кВ №420), ориентировочной протяженностью 16,9 км»			
Директор		Маякова М.А.			12.2020	Проект планировки территории (Основная часть)	Стадия	Лист	Листов
							ПП	1	15
Зам.директора		Сердюк Е.В.			12.2020				
Разработал		Брюнина А.К.			12.2020	Чертеж красных линий, границ зон планируемого размещения линейных объектов, границ зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения М 1:2000	ООО «Южный кадастровый центр» 350027, Краснодарский край, г. Краснодар, ул. Карякина, д.19		

С

Схема размещения листов



Линия совмещения с Листом 4

Мирошниковское сельское поселение

93

35

Мокроольховское сельское поселение

92

36

91

90

37

38

Мирошниковское сельское поселение

Линия совмещения с Листом 2

Условные обозначения:

- граница территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки
- граница зоны планируемого размещения линейного объекта
- 1 - номера характерных точек границы зоны планируемого размещения линейного объекта
- граница сельских поселений
- ось проектируемой воздушной линии электропередачи 110 кВ

Примечания:

1. Подготовка проекта планировки территории осуществляется по внешним границам максимально удаленных от планируемого маршрута прохождения линейных объектов (трасс) зон с особыми условиями использования территорий, которые подлежат установлению в связи с размещением этих линейных объектов.
2. Границы зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения отсутствуют.
3. В границе территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки красные линии (линии, которые обозначают границы территорий общего пользования) отсутствуют.

Изм.	Кол.уч.	Лист	N°док.	Подп.	Дата
Директор		Маякова М.А.			12.2020
Зам.директора		Сердюк Е.В.			12.2020
Разработал		Брюнина А.К.			12.2020

Волгоградская область, Котовский район

Проект планировки территории для размещения линейного объекта капитального строительства «Строительство отпайки ВЛ 110 кВ к ПС 110 кВ Слюсарево от опоры № 9 ВЛ 110 кВ Мокрая Ольховка - Новомлиново (ВЛ 110 кВ №420), ориентировочной протяженностью 16,9 км»

Проект планировки территории (Основная часть)

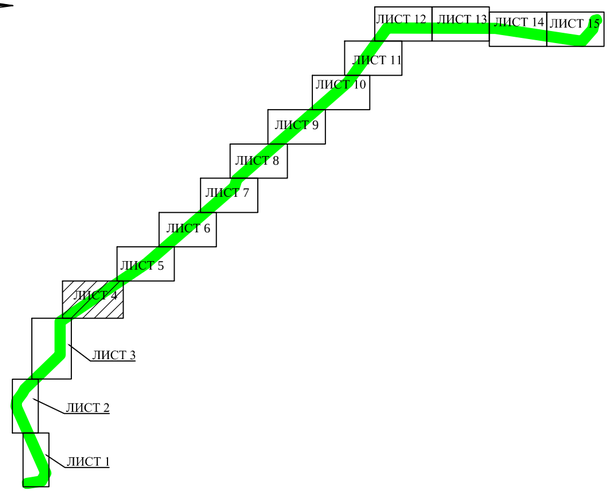
Стадия	Лист	Листов
ПП	1	15

Чертеж красных линий, границ зон планируемого размещения линейных объектов, границ зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения М 1:2000

ООО «Южный кадастровый центр» 350027, Краснодарский край, г. Краснодар, ул. Карякина, д.19

С

Схема размещения листов



Линия совмещения с Листом 5

Линия совмещения с Листом 3

Условные обозначения:

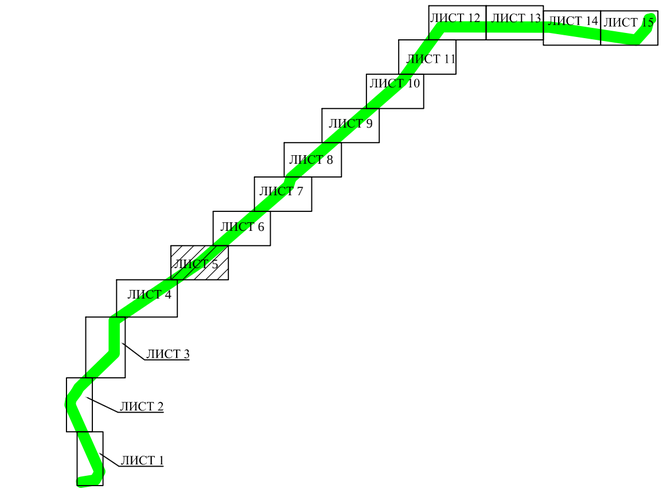
- граница территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки
- граница зоны планируемого размещения линейного объекта
- 1 - номера характерных точек границы зоны планируемого размещения линейного объекта
- граница сельских поселений
- ось проектируемой воздушной линии электропередачи 110 кВ

Примечания:

1. Подготовка проекта планировки территории осуществляется по внешним границам максимально удаленных от планируемого маршрута прохождения линейных объектов (трасс) зон с особыми условиями использования территорий, которые подлежат установлению в связи с размещением этих линейных объектов.
2. Границы зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения отсутствуют.
3. В границе территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки красные линии (линии, которые обозначают границы территорий общего пользования) отсутствуют.

Изм.	Кол.уч.	Лист	N док.	Подп.	Дата	Волгоградская область, Котовский район			
						Проект планировки территории для размещения линейного объекта капитального строительства «Строительство отпайки ВЛ 110 кВ к ПС 110 кВ Слюсарево от опоры № 9 ВЛ 110 кВ Мокрая Ольховка - Новомлиново (ВЛ 110 кВ №420), ориентировочной протяженностью 16,9 км»			
Директор		Маякова М.А.			12.2020	Проект планировки территории (Основная часть)	Стадия	Лист	Листов
							ПП	4	15
Зам.директора		Сердюк Е.В.			12.2020				
Разработал		Брюнина А.К.			12.2020	Чертеж красных линий, границ зон планируемого размещения линейных объектов, границ зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения М 1:2000	ООО «Южный кадастровый центр» 350027, Краснодарский край, г. Краснодар, ул. Карякина, д.19		

Схема размещения листов



Линия совмещения с Листом 6

Мокроольховское сельское поселение

Мокроольховское сельское поселение

Линия совмещения с Листом 4

Условные обозначения:

- граница территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки
- граница зоны планируемого размещения линейного объекта
- 1 - номера характерных точек границы зоны планируемого размещения линейного объекта
- граница сельских поселений
- ось проектируемой воздушной линии электропередачи 110 кВ

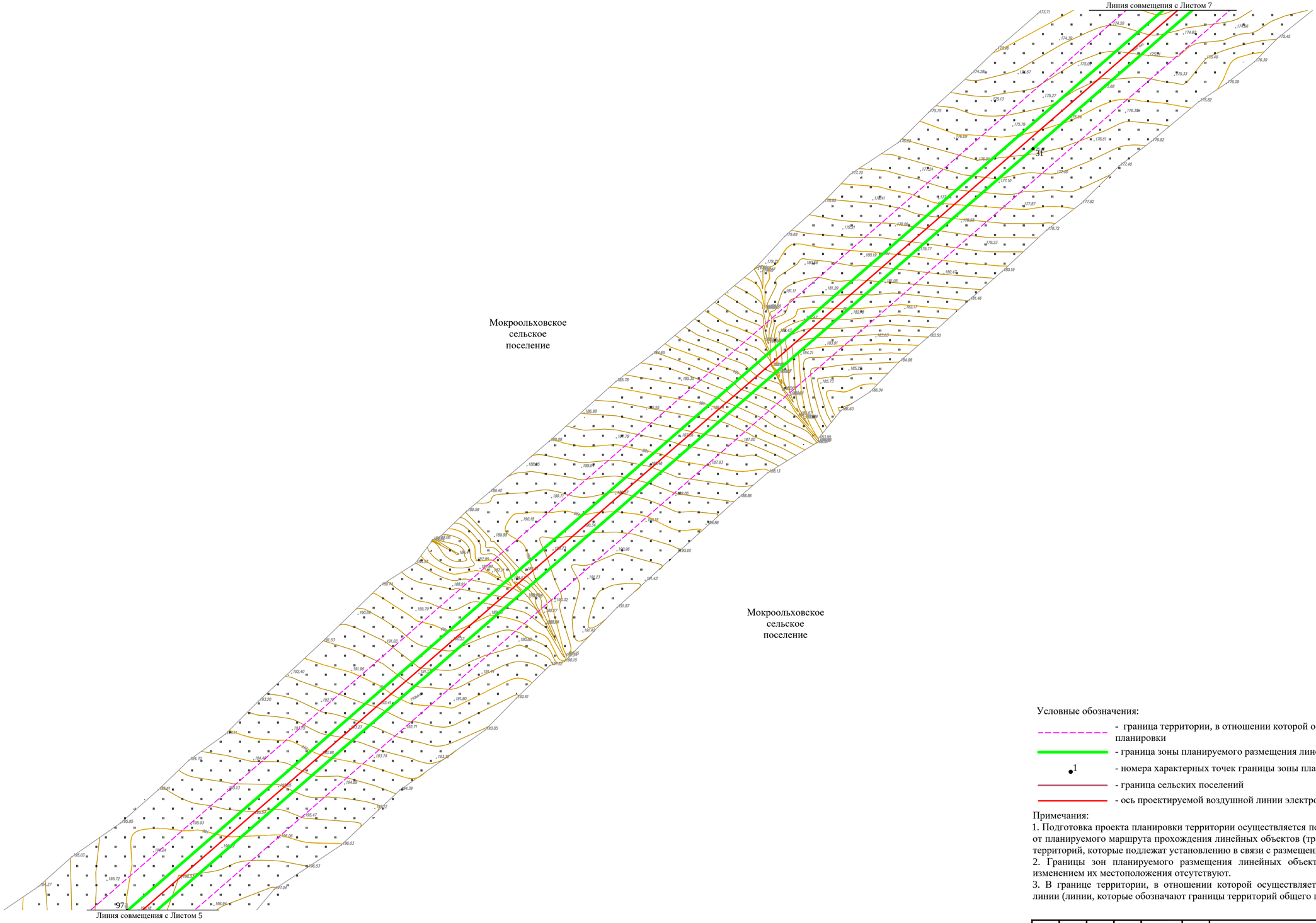
Примечания:

1. Подготовка проекта планировки территории осуществляется по внешним границам максимально удаленных от планируемого маршрута прохождения линейных объектов (трасс) зон с особыми условиями использования территорий, которые подлежат установлению в связи с размещением этих линейных объектов.
2. Границы зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения отсутствуют.
3. В границе территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки красные линии (линии, которые обозначают границы территорий общего пользования) отсутствуют.

						Волгоградская область, Котовский район
						Проект планировки территории для размещения линейного объекта капитального строительства «Строительство отпайки ВЛ 110 кВ к ПС 110 кВ Слюсарево от опоры № 9 ВЛ 110 кВ Мокрая Ольховка - Новомлиново (ВЛ 110 кВ №420), ориентировочной протяженностью 16,9 км»
Изм.	Кол.уч.	Лист	N°док.	Подп.	Дата	
Директор		Маякова М.А.			12.2020	Проект планировки территории (Основная часть)
Зам.директора		Сердюк Е.В.			12.2020	
Разработал		Брюнина А.К.			12.2020	Чертеж красных линий, границ зон планируемого размещения линейных объектов, границ зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения М 1:2000

Стадия	Лист	Листов
ПП	5	15

ООО «Южный кадастровый центр»
350027, Краснодарский край, г. Краснодар, ул. Карякина, д.19



Условные обозначения:

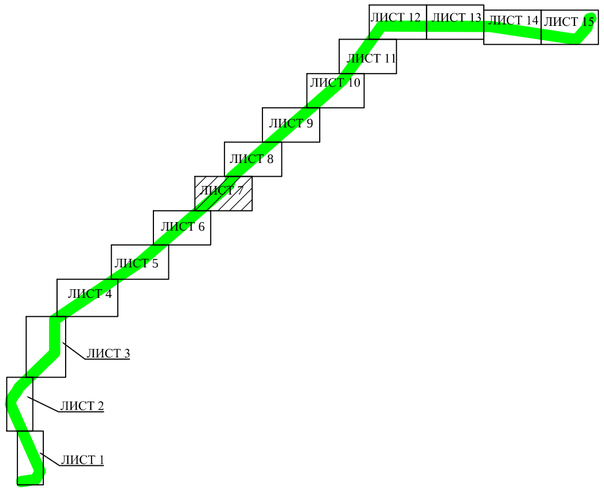
- граница территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки
- граница зоны планируемого размещения линейного объекта
- номера характерных точек границы зоны планируемого размещения линейного объекта
- граница сельских поселений
- ось проектируемой воздушной линии электропередачи 110 кВ

Примечания:

1. Подготовка проекта планировки территории осуществляется по внешним границам максимально удаленных от планируемого маршрута прохождения линейных объектов (трасс) зон с особыми условиями использования территорий, которые подлежат установлению в связи с размещением этих линейных объектов.
2. Границы зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения отсутствуют.
3. В границе территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки красные линии (линии, которые обозначают границы территорий общего пользования) отсутствуют.

						Волгоградская область, Котовский район		
						Проект планировки территории для размещения линейного объекта капитального строительства «Строительство отпайки ВЛ 110 кВ к ПС 110 кВ Слюсарево от опоры № 9 ВЛ 110 кВ Мокрая Ольховка - Новомлиново (ВЛ 110 кВ №420), ориентировочной протяженностью 16,9 км»		
Изм.	Кол.уч.	Лист	N°док.	Подп.	Дата			
Директор		Маякова М.А.			12.2020	Проект планировки территории (Основная часть)	Стадия	Лист	Листов
							ПП	6	15
Зам.директора		Сердюк Е.В.			12.2020				
Разработал		Брюнина А.К.			12.2020	Чертеж красных линий, границ зон планируемого размещения линейных объектов, границ зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения М 1:2000	ООО «Южный кадастровый центр» 350027, Краснодарский край, г. Краснодар, ул. Карякина, д.19		

Схема размещения листов



Линия совмещения с Листом 8

Линия совмещения с Листом 6

Условные обозначения:

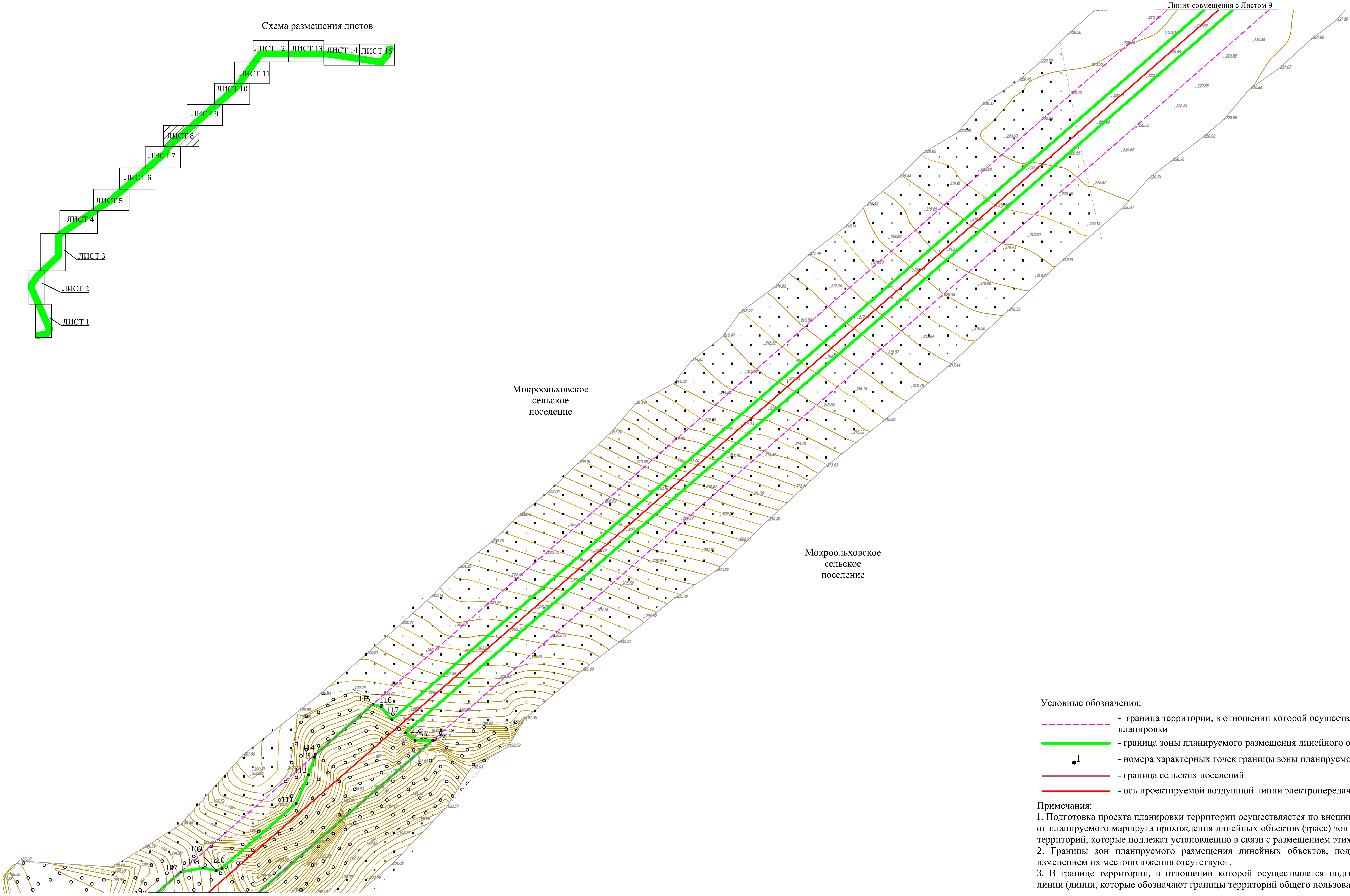
- граница территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки
- граница зоны планируемого размещения линейного объекта
- 1 - номера характерных точек границы зоны планируемого размещения линейного объекта
- граница сельских поселений
- ось проектируемой воздушной линии электропередачи 110 кВ

Примечания:

1. Подготовка проекта планировки территории осуществляется по внешним границам максимально удаленных от планируемого маршрута прохождения линейных объектов (трасс) зон с особыми условиями использования территорий, которые подлежат установлению в связи с размещением этих линейных объектов.
2. Границы зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения отсутствуют.
3. В границе территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки красные линии (линии, которые обозначают границы территорий общего пользования) отсутствуют.

						Волгоградская область, Котовский район	
						Проект планировки территории для размещения линейного объекта капитального строительства «Строительство отпайки ВЛ 110 кВ к ПС 110 кВ Слюсарево от опоры № 9 ВЛ 110 кВ Мокрая Ольховка - Новомлиново (ВЛ 110 кВ №420), ориентировочной протяженностью 16,9 км»	
Изм.	Кол.уч.	Лист	N°док.	Подп.	Дата		
Директор		Маякова М.А.			12.2020	Проект планировки территории (Основная часть)	Стадия: ПП; Лист: 7; Листов: 15
Зам.директора		Сердюк Е.В.			12.2020		
Разработал		Брюнина А.К.			12.2020	Чертеж красных линий, границ зон планируемого размещения линейных объектов, границ зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения М 1:2000	ООО «Южный кадастровый центр» 350027, Краснодарский край, г. Краснодар, ул. Карякина, д.19

Схема размещения листов



Условные обозначения:

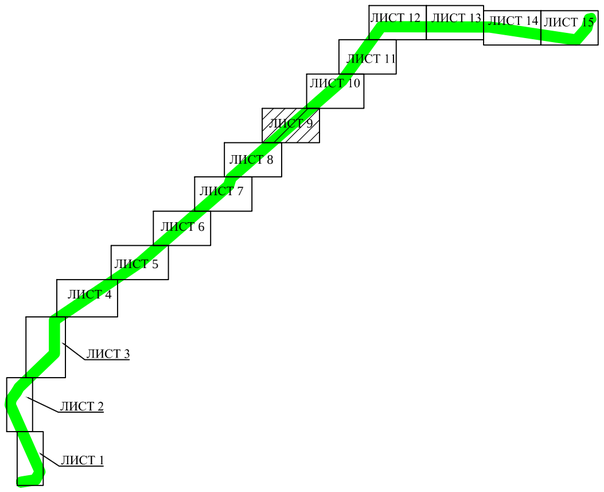
- граница территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки
- граница зоны планируемого размещения линейного объекта
- 1 - номера характерных точек границы зоны планируемого размещения линейного объекта
- граница сельских поселений
- ось проектируемой воздушной линии электропередачи 110 кВ

Примечания:

1. Подготовка проекта планировки территории осуществляется по внешним границам максимально удаленных от планируемого маршрута прохождения линейных объектов (трасс) зон с особыми условиями использования территорий, которые подлежат установлению в связи с размещением этих линейных объектов.
2. Границы зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения отсутствуют.
3. В границе территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки красные линии (линии, которые обозначают границы территорий общего пользования) отсутствуют.

Изм.	Кол.уч.	Лист	N док.	Подп.	Дата				
						Волгоградская область, Котовский район			
						Проект планировки территории для размещения линейного объекта капитального строительства «Строительство отпайки ВЛ 110 кВ к ПС 110 кВ Слюсарево от опоры № 9 ВЛ 110 кВ Мокрая Ольховка - Новомлиново (ВЛ 110 кВ №420), ориентировочной протяженностью 16,9 км»			
Директор		Маякова М.А.			12.2020	Проект планировки территории (Основная часть)	Стадия	Лист	Листов
Зам.директора		Сердюк Е.В.			12.2020		ПП	8	15
Разработал		Брюнина А.К.			12.2020	Чертеж красных линий, границ зон планируемого размещения линейных объектов, границ зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения М 1:2000	ООО «Южный кадастровый центр» 350027, Краснодарский край, г. Краснодар, ул. Карякина, д.19		

Схема размещения листов



Условные обозначения:

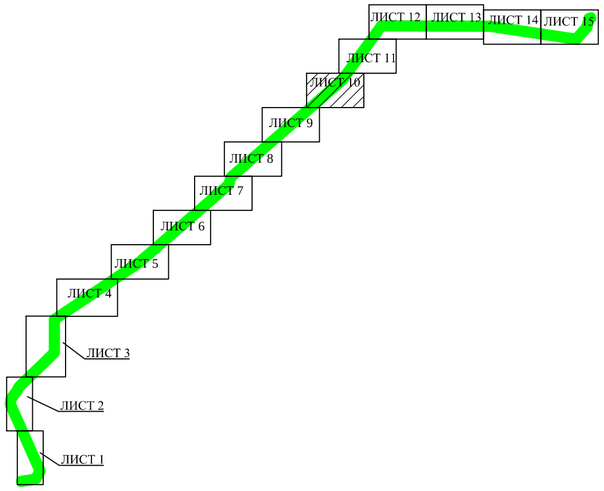
- граница территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки
- граница зоны планируемого размещения линейного объекта
- 1 - номера характерных точек границы зоны планируемого размещения линейного объекта
- граница сельских поселений
- ось проектируемой воздушной линии электропередачи 110 кВ

Примечания:

1. Подготовка проекта планировки территории осуществляется по внешним границам максимально удаленных от планируемого маршрута прохождения линейных объектов (трасс) зон с особыми условиями использования территорий, которые подлежат установлению в связи с размещением этих линейных объектов.
2. Границы зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения отсутствуют.
3. В границе территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки красные линии (линии, которые обозначают границы территорий общего пользования) отсутствуют.

Изм.	Кол.уч.	Лист	N°док.	Подп.	Дата	Волгоградская область, Котовский район			
						Проект планировки территории для размещения линейного объекта капитального строительства «Строительство отпайки ВЛ 110 кВ к ПС 110 кВ Слюсарево от опоры № 9 ВЛ 110 кВ Мокрая Ольховка - Новомлиново (ВЛ 110 кВ №420), ориентировочной протяженностью 16,9 км»			
Директор		Маякова М.А.			12.2020	Проект планировки территории (Основная часть)	Стадия	Лист	Листов
							ПП	9	15
Зам.директора		Сердюк Е.В.			12.2020				
Разработал		Брюнина А.К.			12.2020	Чертеж красных линий, границ зон планируемого размещения линейных объектов, границ зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения М 1:2000	ООО «Южный кадастровый центр» 350027, Краснодарский край, г. Краснодар, ул. Карякина, д.19		

Схема размещения листов



Условные обозначения:

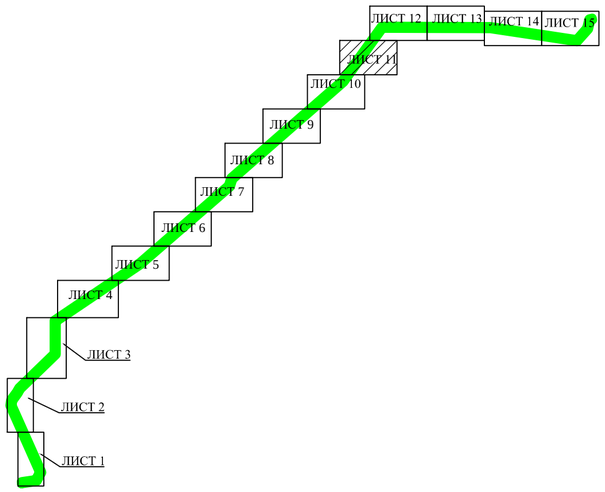
- граница территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки
- граница зоны планируемого размещения линейного объекта
- номера характерных точек границы зоны планируемого размещения линейного объекта
- граница сельских поселений
- ось проектируемой воздушной линии электропередачи 110 кВ

Примечания:

1. Подготовка проекта планировки территории осуществляется по внешним границам максимально удаленных от планируемого маршрута прохождения линейных объектов (трасс) зон с особыми условиями использования территорий, которые подлежат установлению в связи с размещением этих линейных объектов.
2. Границы зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения отсутствуют.
3. В границе территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки красные линии (линии, которые обозначают границы территорий общего пользования) отсутствуют.

						Волгоградская область, Котовский район
						Проект планировки территории для размещения линейного объекта капитального строительства «Строительство отпайки ВЛ 110 кВ к ПС 110 кВ Слюсарево от опоры № 9 ВЛ 110 кВ Мокрая Ольховка - Новомлиново (ВЛ 110 кВ №420), ориентировочной протяженностью 16,9 км»
Изм.	Кол.уч.	Лист	N°док.	Подп.	Дата	
Директор		Маякова М.А.			12.2020	Проект планировки территории (Основная часть) — Стадия: ПП; Лист: 10; Листов: 15
Зам.директора		Сердюк Е.В.			12.2020	
Разработал		Брюнина А.К.			12.2020	Чертеж красных линий, границ зон планируемого размещения линейных объектов, границ зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения М 1:2000 — ООО «Южный кадастровый центр» 350027, Краснодарский край, г. Краснодар, ул. Карякина, д.19

Схема размещения листов



Условные обозначения:

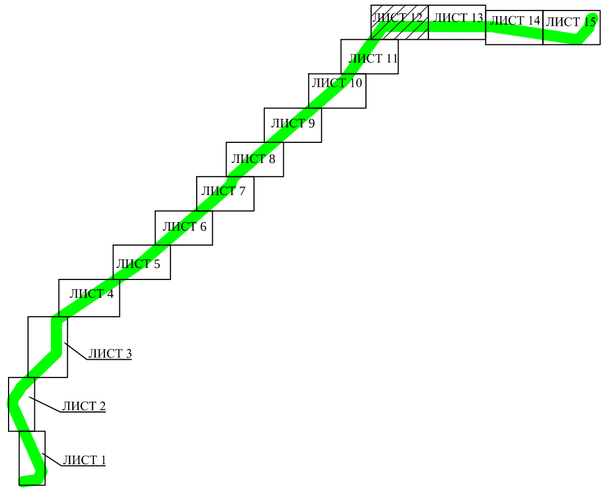
- граница территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки
- граница зоны планируемого размещения линейного объекта
- номера характерных точек границы зоны планируемого размещения линейного объекта
- граница сельских поселений
- ось проектируемой воздушной линии электропередачи 110 кВ

Примечания:

1. Подготовка проекта планировки территории осуществляется по внешним границам максимально удаленных от планируемого маршрута прохождения линейных объектов (трасс) зон с особыми условиями использования территорий, которые подлежат установлению в связи с размещением этих линейных объектов.
2. Границы зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения отсутствуют.
3. В границе территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки красные линии (линии, которые обозначают границы территорий общего пользования) отсутствуют.

Изм.	Кол.уч.	Лист	N°док.	Подп.	Дата	Волгоградская область, Котовский район		
						Проект планировки территории для размещения линейного объекта капитального строительства «Строительство отпайки ВЛ 110 кВ к ПС 110 кВ Слюсарево от опоры № 9 ВЛ 110 кВ Мокрая Ольховка - Новомлиново (ВЛ 110 кВ №420), ориентировочной протяженностью 16,9 км»		
Директор		Маякова М.А.			12.2020	Проект планировки территории (Основная часть)	Стадия	Лист	Листов
							ПП	11	15
Зам.директора		Сердюк Е.В.			12.2020				
Разработал		Брюнина А.К.			12.2020	Чертеж красных линий, границ зон планируемого размещения линейных объектов, границ зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения М 1:2000	ООО «Южный кадастровый центр» 350027, Краснодарский край, г. Краснодар, ул. Карякина, д.19	

Схема размещения листов



С

Мокроольховское сельское поселение

Мокроольховское сельское поселение

Линия совмещения с Листом 11

Линия совмещения с Листом 13

Условные обозначения:

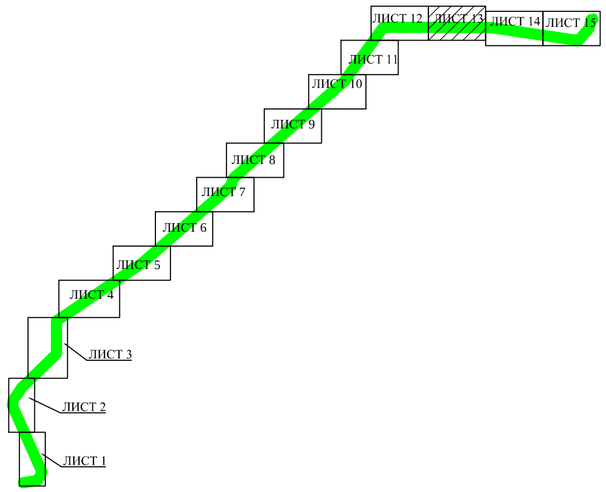
- граница территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки
- граница зоны планируемого размещения линейного объекта
- 1 - номера характерных точек границы зоны планируемого размещения линейного объекта
- граница сельских поселений
- ось проектируемой воздушной линии электропередачи 110 кВ

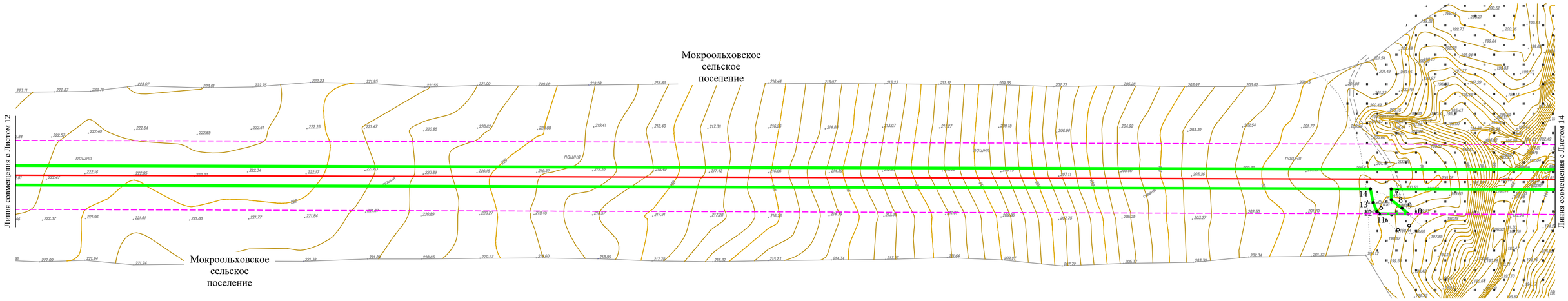
Примечания:

1. Подготовка проекта планировки территории осуществляется по внешним границам максимально удаленных от планируемого маршрута прохождения линейных объектов (трасс) зон с особыми условиями использования территорий, которые подлежат установлению в связи с размещением этих линейных объектов.
2. Границы зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения отсутствуют.
3. В границе территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки красные линии (линии, которые обозначают границы территорий общего пользования) отсутствуют.

						Волгоградская область, Котовский район
						Проект планировки территории для размещения линейного объекта капитального строительства «Строительство отпайки ВЛ 110 кВ к ПС 110 кВ Слюсарево от опоры № 9 ВЛ 110 кВ Мокрая Ольховка - Новомлиново (ВЛ 110 кВ №420), ориентировочной протяженностью 16,9 км»
Изм.	Кол.уч.	Лист	N°док.	Подп.	Дата	
Директор		Маякова М.А.			12.2020	Проект планировки территории (Основная часть)
Зам.директора		Сердюк Е.В.			12.2020	Стадия: ПП; Лист: 12; Листов: 15
Разработал		Брюнина А.К.			12.2020	Чертеж красных линий, границ зон планируемого размещения линейных объектов, границ зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения М 1:2000
						ООО «Южный кадастровый центр» 350027, Краснодарский край, г. Краснодар, ул. Карякина, д.19

Схема размещения листов





Условные обозначения:

- граница территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки
- граница зоны планируемого размещения линейного объекта
- 1 - номера характерных точек границы зоны планируемого размещения линейного объекта
- граница сельских поселений
- ось проектируемой воздушной линии электропередачи 110 кВ

Примечания:

1. Подготовка проекта планировки территории осуществляется по внешним границам максимально удаленных от планируемого маршрута прохождения линейных объектов (трасс) зон с особыми условиями использования территорий, которые подлежат установлению в связи с размещением этих линейных объектов.
2. Границы зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения отсутствуют.
3. В границе территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки красные линии (линии, которые обозначают границы территорий общего пользования) отсутствуют.

Изм.	Кол.уч.	Лист	N°док.	Подп.	Дата
Директор		Маякова М.А.			12.2020
Зам.директора		Сердюк Е.В.			12.2020
Разработал		Брюнина А.К.			12.2020

Волгоградская область, Котовский район

Проект планировки территории для размещения линейного объекта капитального строительства «Строительство отпайки ВЛ 110 кВ к ПС 110 кВ Слюсарево от опоры № 9 ВЛ 110 кВ Мокрая Ольховка - Новомлиново (ВЛ 110 кВ №420), ориентировочной протяженностью 16,9 км»

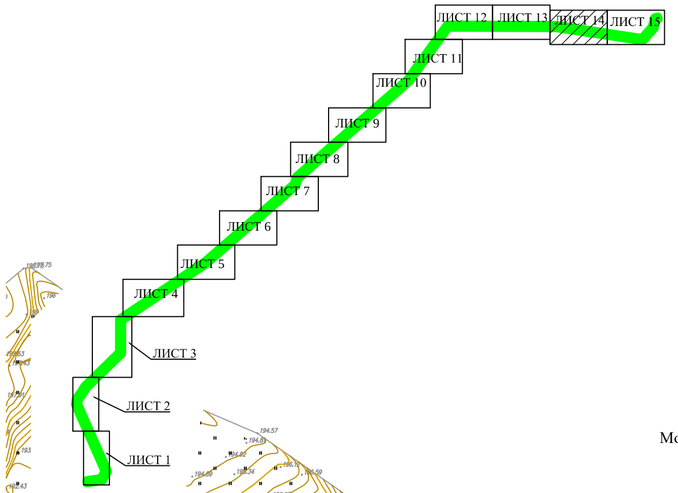
Проект планировки территории (Основная часть)

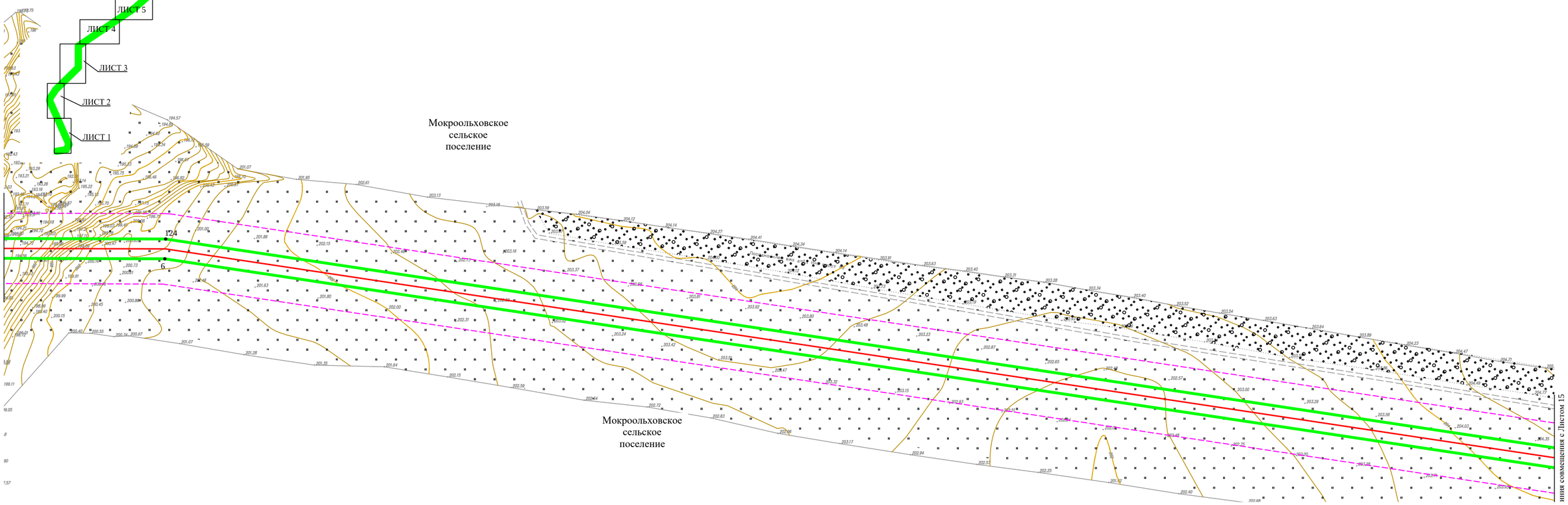
Стадия	Лист	Листов
ПП	13	15

Чертеж красных линий, границ зон планируемого размещения линейных объектов, границ зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения М 1:2000

ООО «Южный кадастровый центр»
350027, Краснодарский край, г. Краснодар, ул. Карякина, д.19

Схема размещения листов





Условные обозначения:

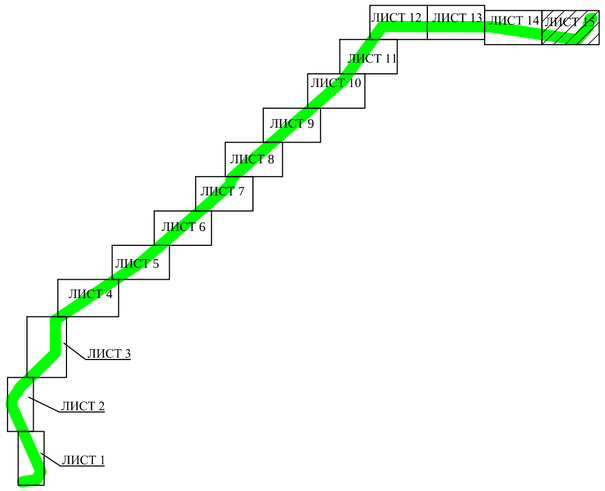
- граница территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки
- граница зоны планируемого размещения линейного объекта
- 1 - номера характерных точек границы зоны планируемого размещения линейного объекта
- граница сельских поселений
- ось проектируемой воздушной линии электропередачи 110 кВ

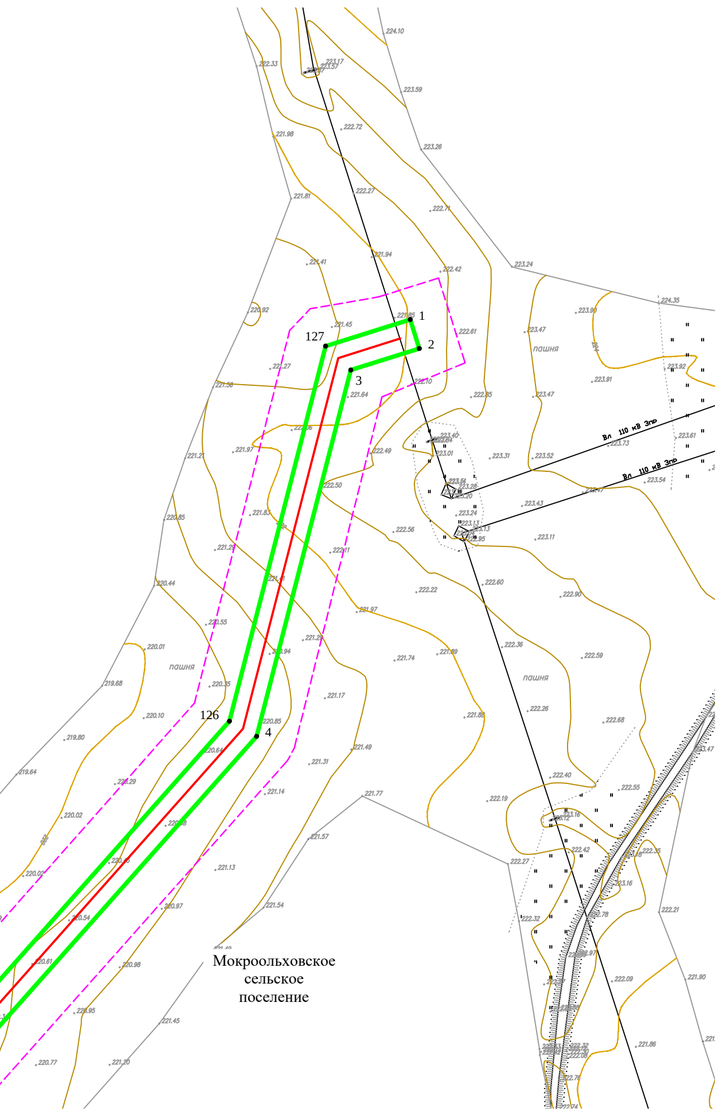
Примечания:

1. Подготовка проекта планировки территории осуществляется по внешним границам максимально удаленных от планируемого маршрута прохождения линейных объектов (трасс) зон с особыми условиями использования территорий, которые подлежат установлению в связи с размещением этих линейных объектов.
2. Границы зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения отсутствуют.
3. В границе территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки красные линии (линии, которые обозначают границы территорий общего пользования) отсутствуют.

Изм.	Кол.уч.	Лист	N док.	Подп.	Дата	Волгоградская область, Котовский район		
						Проект планировки территории для размещения линейного объекта капитального строительства «Строительство отпайки ВЛ 110 кВ к ПС 110 кВ Слюсарево от опоры № 9 ВЛ 110 кВ Мокрая Ольховка - Новомлиново (ВЛ 110 кВ №420), ориентировочной протяженностью 16,9 км»		
Директор		Маякова М.А.			12.2020	Проект планировки территории (Основная часть)	Стадия	Лист	Листов
							ПП	14	15
Зам.директора		Сердюк Е.В.			12.2020				
Разработал		Брюнина А.К.			12.2020	Чертеж красных линий, границ зон планируемого размещения линейных объектов, границ зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения М 1:2000	ООО «Южный кадастровый центр» 350027, Краснодарский край, г. Краснодар, ул. Карякина, д.19	

Схема размещения листов





Условные обозначения:

- граница территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки
- граница зоны планируемого размещения линейного объекта
- 1 - номера характерных точек границы зоны планируемого размещения линейного объекта
- граница сельских поселений
- ось проектируемой воздушной линии электропередачи 110 кВ

Примечания:

1. Подготовка проекта планировки территории осуществляется по внешним границам максимально удаленных от планируемого маршрута прохождения линейных объектов (трасс) зон с особыми условиями использования территорий, которые подлежат установлению в связи с размещением этих линейных объектов.
2. Границы зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения отсутствуют.
3. В границе территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки красные линии (линии, которые обозначают границы территорий общего пользования) отсутствуют.

Изм.	Кол.уч.	Лист	N док.	Подп.	Дата	Волгоградская область, Котовский район		
						Проект планировки территории для размещения линейного объекта капитального строительства «Строительство отпайки ВЛ 110 кВ к ПС 110 кВ Слюсарево от опоры № 9 ВЛ 110 кВ Мокрая Ольховка - Новомлиново (ВЛ 110 кВ №420), ориентировочной протяженностью 16,9 км»		
Директор		Маякова М.А.			12.2020	Проект планировки территории (Основная часть)	Стадия	Лист	Листов
							ПП	15	15
Зам.директора		Сердюк Е.В.			12.2020				
Разработал		Брюнина А.К.			12.2020	Чертеж красных линий, границ зон планируемого размещения линейных объектов, границ зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения М 1:2000	ООО «Южный кадастровый центр» 350027, Краснодарский край, г. Краснодар, ул. Карякина, д.19	

Раздел 2. Положение о размещении линейных объектов

2.1. Наименование, основные характеристики и назначение планируемых для размещения линейных объектов, а также линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения

Наименование линейного объекта капитального строительства: «Строительство отпайки ВЛ 110 кВ к ПС 110 кВ Слюсарево от опоры № 9 ВЛ 110 кВ Мокрая Ольховка – Новомлиново (ВЛ 110 кВ №420), ориентировочной протяженностью 16,9 км».

Основные характеристики проектируемого объекта приведены в таблице 2.1.

Таблица 2.1 Основные характеристики проектируемого объекта

№ п/п	Наименование показателя	Значение
1	**2**	**3**
1	Вид ЛЭП	ВЛ
2	Количество цепей	1
3	Номинальное напряжение	110 кВ
4	Протяженность, км	16,6 км

Назначение линейного объекта: распределительная ВЛ (предназначена для электроснабжения предприятий и крупных населённых пунктов — соединяет узловые подстанции с подстанциями глубокого ввода городов)

2.2 Перечень субъектов Российской Федерации, перечень муниципальных районов, городских округов в составе субъектов Российской Федерации, перечень поселений, населенных пунктов, внутригородских территорий городов федерального значения, на территориях которых устанавливается зона планируемого размещения линейного объекта:

1. Субъекты Российской Федерации: Волгоградская область;
2. Муниципальные районы: Котовский муниципальный район;
3. Городские округа: -;

4. Поселения: Мирошниковское сельское поселение, Мокроольховское сельское поселение;

5. Населенные пункты: -.

2.3. Перечень координат характерных точек границ зон планируемого размещения линейного объекта

Перечень координат характерных точек границ зоны планируемого размещения линейного объекта представлен в таблице 2.3.

Таблица 2.3. Перечень координат характерных точек границ зон планируемого размещения линейного объекта в системе координат МСК 34, зона 2

№№ точки	Координаты	
	X	Y
1	680031.92	2223079.53
2	680018.56	2223083.72
3	680008.64	2223052.14
4	679839.68	2223008.69
5	679605.42	2222800.66
6	679856.07	2221132.28
7	679856.72	2220900.65
8	679848.98	2220900.72
9	679842.92	2220908.42
10	679838.85	2220912.87
11	679838.92	2220892.13
12	679840.49	2220890.51
13	679846.93	2220887.84
14	679856.76	2220885.82
15	679860.23	2219644.12
16	679860.91	2219402.68
17	679861.88	2219055.86
18	678823.12	2218304.53
19	678787.44	2218263.72
20	678614.45	2218065.84
21	677101.30	2216335.01
22	677095.64	2216342.08
23	677095.52	2216355.15
24	676946.83	2216185.01
25	676924.44	2216178.12
26	676921.39	2216158.67
27	676813.55	2216125.09
28	676534.71	2215804.27

№№ точки	Координаты	
	X	Y
29	676356.60	2215599.34
30	676355.33	2215597.89
31	676221.72	2215444.15
32	675382.20	2214478.23
33	675320.71	2214406.17
34	674869.18	2213736.59
35	674221.56	2212776.25
36	673587.64	2212775.81
37	673551.31	2212738.39
38	673538.89	2212725.59
39	672974.21	2212143.83
40	672967.46	2212136.88
41	672928.20	2212096.43
42	672842.45	2212046.16
43	672814.47	2212025.76
44	672795.35	2212034.03
45	672752.26	2212002.48
46	672771.29	2211994.29
47	672752.41	2211980.54
48	672733.47	2211988.72
49	672691.59	2211958.05
50	672684.57	2211957.05
51	672706.93	2211947.40
52	672702.87	2211944.44
53	672698.45	2211941.22
54	672685.93	2211939.43
55	672666.12	2211936.61
56	672641.01	2211933.03

№№ точки	Координаты	
	X	Y
57	672603.17	2211927.64
58	671997.88	2212196.65
59	671970.33	2212208.90
60	671324.66	2212495.86
61	671160.57	2212406.63
62	671125.22	2212174.55
63	671117.63	2212124.51
64	671116.87	2212119.47
65	671130.67	2212117.38
66	671131.43	2212122.40
67	671139.06	2212172.43
68	671173.37	2212397.65
69	671325.28	2212480.26
70	671965.88	2212195.56
71	671993.43	2212183.31
72	672601.16	2211913.22
73	672642.95	2211919.17
74	672668.09	2211922.75
75	672688.66	2211925.68
76	672703.87	2211927.85
77	672718.01	2211938.15
78	672721.86	2211940.95
79	672741.11	2211932.64
80	672786.54	2211965.80
81	672767.34	2211974.09
82	672786.24	2211987.87
83	672805.45	2211979.60
84	672848.53	2212011.04
85	672829.39	2212019.32
86	672850.14	2212034.43
87	672936.92	2212085.32
88	672968.44	2212117.79
89	672974.58	2212124.11
90	673559.19	2212726.40
91	673570.63	2212738.19
92	673593.56	2212761.81
93	674229.00	2212762.25

№№ точки	Координаты	
	X	Y
94	674880.14	2213727.81
95	675335.81	2214403.51
96	675393.86	2214470.31
97	675663.90	2214781.01
98	676359.89	2215581.79
99	676361.08	2215583.15
100	676559.22	2215811.13
101	676821.51	2216112.91
102	676919.23	2216143.33
103	676939.81	2216149.74
104	676945.15	2216132.58
105	676971.25	2216140.60
106	676977.49	2216144.66
107	676997.43	2216167.46
108	677000.35	2216183.86
109	676998.41	2216193.84
110	677000.12	2216197.99
111	677048.53	2216253.37
112	677069.97	2216262.61
113	677082.92	2216267.15
114	677084.86	2216267.50
115	677122.59	2216310.66
116	677120.63	2216316.76
117	677110.95	2216324.77
118	678517.21	2217933.35
119	678832.61	2218294.12
120	679875.90	2219048.72
121	679875.87	2219058.68
122	679874.90	2219406.51
123	679874.22	2219648.13
124	679870.13	2221132.88
125	679620.39	2222795.23
126	679846.65	2222996.16
127	680019.66	2223040.51
1	680031.92	2223079.53

2.4. Перечень координат характерных точек границ зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения

Объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения в данном проекте, не имеется.

2.5. Предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, входящих в состав линейного объекта в границах зон планируемого размещения объекта

В соответствии с правилами землепользования и застройки Мирошниковского сельского поселения от 31.01.2020 № 2-РД, Мокроольховского сельского поселения от 23.12.2019 № 50-РД линейный объект расположен на территории, на которую градостроительный регламент не распространяется.

2.6. Информация о необходимости осуществления мероприятий по защите сохраняемых объектов капитального строительства (здание, строение, сооружение, объекты, строительство которых не завершено), существующих и строящихся на момент подготовки проекта планировки территории, а также объектов капитального строительства, планируемых к строительству в соответствии с ранее утвержденной документацией по планировке территории, от возможного негативного воздействия в связи с размещением линейных объектов

Мероприятий по защите сохраняемых объектов капитального строительства, строящихся на момент подготовки проекта планировки территории, а также планируемых к строительству, от возможного негативного воздействия в связи размещением линейных объектов не требуется, в связи с отсутствием негативного воздействия на вышеуказанные объекты капитального строительства.

Проектом учтены особенности строительства, связанные с сейсмичностью района. Меры по обеспечению сейсмостойкости сооружений предусмотрены в соответствии с нормативными требованиями.

Граница зоны планируемого размещения линейного объекта не имеет пересечений с объектами капитального строительства, строительство которых запланировано в соответствии со следующей ранее утвержденной документацией по планировке территории.

2.7. Информация о необходимости осуществления мероприятий по сохранению объектов культурного наследия от возможного негативного воздействия в связи с размещением линейных объектов

В соответствии с письмом комитета государственной охраны объектов культурного наследия Волгоградской области от 23.10.2020 № 63-01-04/3943, на участке реализации проектных решений по титулу: «Строительство отпайки ВЛ 110 кВ к ПС 110 кВ Слюсарево от опоры № 9 ВЛ 110 кВ Мокрая Ольховка – Новомлиново (ВЛ 110 кВ №420), ориентировочной протяженностью 16,9 км» отсутствуют объекты культурного наследия, включенные в Единый государственный реестр объектов культурного наследия народов Российской Федерации.

Испрашиваемый земельный участок расположен вне зон охраны и защитных зон объектов культурного наследия.

Сведениями об отсутствии на испрашиваемом участке выявленных объектов культурного наследия либо объектов, обладающих признаками объекта культурного наследия (в том числе археологического), Учреждение не располагает.

2.8. Информация о необходимости осуществления мероприятий по охране окружающей среды

Мероприятия по охране и рациональному использованию земельных ресурсов и почвенного покрова

В период проведения работ по строительству ВЛ есть небольшая вероятность загрязнение почвы горюче – смазочными материалами в местах работы строительной техники.

Проектными решениями предусмотрены следующие мероприятия по предупреждению и устранению загрязнения почвы:

- выполняется контроль организации работы землеройной техники;
- ремонт и техническое обслуживание автотранспорта производится только на базе строительно-монтажной организации;
- запрещается мойка автотранспорта вне специально отведенных мест;
- запрещается слив отработанных масел на поверхность земли;
- предусмотреть установку поддонов под строительную технику на время стоянки;
- при ведении строительных работ на рабочем участке устанавливаются металлические емкости для слива отработанных масел, а также масла из поддонов, отработанные масла подлежат вывозу специализированным предприятием для регенерации;
- наличие на площадке строительства сорбента для ликвидации возможных разливов ГСМ;

- в случае возникновения загрязнения очаг загрязнения необходимо локализовать, а загрязненный грунт переработать;

- для предотвращения загрязнения от хозяйственно-бытовых и фекальных стоков предусмотрено устройство биотуалета;

- поверхность хранящихся насыпью отходов должна быть защищена от воздействия атмосферных осадков и ветров;

- поверхность площадок для накопления отходов должна иметь искусственное водонепроницаемое и химически стойкое покрытие;

- подрядная организация должна организовать места накопления отходов, образующихся в процессе строительства, а также своевременную передачу специализированным предприятиям, в соответствии с действующим законодательством.

В соответствии с «Земельным кодексом РФ» предприятия, учреждения и организации при проведении строительных и других работ обязаны:

- после окончания работ за свой счет привести нарушаемые земли и занимаемые земельные участки в состояние, пригодное для дальнейшего использования их по назначению;

- возместить землепользователям убытки и потери, связанные с изъятием земель для проектируемого объекта;

Согласно материалам инженерно-геологических изысканий и в соответствии с ведомостью геолого-литологического описания скважин, мощность плодородного слоя на участке строительства составляет 0,35м.

В соответствии с ГОСТ 17.4.3.02-85, плодородный слой почвы снимается и складируется в бурты (ГОСТ 17.5.3.04-83) для дальнейшего хранения, если он не будет использован сразу в ходе работ.

Поверхность бурта и его откосы должны быть засеяны многолетними травами, если срок хранения превышает 2 года. Плодородный слой почвы может храниться в буртах в течение 20 лет.

После завершения строительных работ все нарушенные земли подлежат рекультивации. Снятый плодородный слой грунта в дальнейшем используется для рекультивации.

Направление рекультивации определяется предполагаемым видом использования рекультивируемых земель. Проектируемое направление рекультивации – природоохранное и санитарно-гигиеническое. Рекультивация земель осуществляется следующим образом:

- удаление из зоны проведения работ всех посторонних предметов, уборка и вывоз строительного и бытового мусора, загрязненного грунта;

- засыпка котлованов минеральным грунтом;

- планировка поверхности нарушенных земель;

- нанесение растительного грунта мощностью 0,2м.

Мероприятия по охране поверхностных и подземных вод

Отходы, образующиеся при строительных работах, селективно накапливаются в соответствии с классами опасности в герметичных емкостях или на площадках с герметичным покрытием.

Для предотвращения загрязнения поверхностных вод при реконструкции объекта предусматриваются мероприятия:

- контроль эксплуатации машин и механизмов, участвующих в строительстве;
- при ведении строительных работ на рабочем участке устанавливаются металлические емкости для слива отработанных масел, отработанные масла подлежат вывозу специализированным предприятием для регенерации;
- в случае аварийного разлива нефтепродуктов, очаг загрязнения локализовать, а загрязненный грунт переработать;
- в процессе строительства поддерживать в исправном состоянии все водоотводные сооружения, проводя своевременно их очистку;
- соблюдение правил транспортировки и хранения строительных материалов.

Вода на хозяйственно-бытовые нужды во время реконструкции привозится подрядной организацией в цистернах, питьевая в баллонах. Водоотведение осуществляется в привозные металлические емкости, для бытовых нужд используются биотуалеты.

Мероприятия по сбору, использованию, обезвреживанию, транспортировке и размещению опасных отходов

Обращение с отходами, образующимися в процессе ремонтных работ, регламентировано «Проектом нормативов образования отходов и лимитов на их размещение РЭС», утвержденным органами Росприроднадзора.

Мероприятия по охране растительного и животного мира

В период строительства ВЛ на животный мир будет оказано кратковременное воздействие, в основном обусловленное фактором беспокойства. Особенности поведения представителей животного мира, ввиду малой плотности распространения, помогут избежать гибели при производстве строительных работ. Световое и шумовое воздействие отпугнут большинство животных и птиц с территории проведения строительных работ.

В исследуемом регионе биокомплексы, включающие популяции растений и животных, существуют в значительно трансформированной антропогенными факторами среде обитания, поэтому при строительстве объекта не происходит нарушения среды обитания животных, путей их миграции.

Присутствие диких животных вблизи населенного пункта в состоянии естественной свободы маловероятно. Птицы, обитающие на этой территории, в значительной степени адаптировались к множеству факторов беспокойства.

В целях охраны существующего животного мира предусматриваются следующие мероприятия:

- источники электроснабжения, их узлы и работающие механизмы должны быть оснащены устройствами (изгородями, кожухами), предотвращающими проникновение на территорию подстанции и попадания их в указанные узлы и механизмы животных;
- запрет на хранение и применение горюче-смазочных материалов и других, опасных для объектов животного мира и среды их обитания материалов;
- запрет на выжигание растительности.

Охрана окружающей природной среды на период строительства объекта

Объект строительства оказывает определенное воздействие на территорию и окружающую среду. Их воздействие выражается в отчуждении земель (временное пользование) для размещения объекта, изменения рельефа при выполнении строительных и планировочных работ, изменении гидрогеологических характеристик и условий поверхностного стока, возможной интенсификации на территории опасных геологических процессов.

Мероприятия по охране атмосферного воздуха

При производстве работ необходимо предусматривать технологические и планировочные мероприятия по уменьшению воздействия загрязняющих выбросов на окружающую среду, а именно:

- увеличение единичной мощности агрегатов при одинаковой суммарной

производительности;

- сокращать время прогрева двигателей строительной и автотехники;
- сокращать время работы двигателей на холостом ходу;
- исключать холостые пробеги;
- рекомендуется применение нейтрализаторов на выхлопных трубах.

Для уменьшения объема выбросов пыли необходимо увлажнять щебень, песок и другие сыпучие материалы, находящиеся на строительной площадке.

Доставка строительных грузов, материалов и оборудования осуществляется автотранспортом по существующим автодорогам, следовательно, дополнительного пыления не прогнозируется. Для уменьшения пылевыделения автотранспорт, перевозящий сыпучие грузы, необходимо оборудовать специальными съемными тентами. Для уменьшения выдувания

грунт, находящийся на временном хранении, также необходимо накрывать тентом.

2.9. Информация о необходимости осуществления мероприятий по защите территории от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, в том числе по обеспечению пожарной безопасности и гражданской обороне

Мероприятия по обеспечению пожарной безопасности

Предусмотренная настоящей проектной документацией система обеспечения пожарной безопасности проектируемого объекта включает в себя:

– систему предотвращения пожара, целью которой является исключение условий возникновения пожаров;

– систему противопожарной защиты, целью которой является защита людей и имущества от воздействия опасных факторов пожара и (или) ограничение его последствий;

– комплекс организационно-технических мероприятий по обеспечению пожарной безопасности, целью которого является определение необходимости реализации при строительстве объекта решений по обеспечению первичных мер пожарной безопасности.

Система предотвращения пожаров на проектируемом линейном объекте –ВЛ 110 кВ в соответствии с требованиями п.2 ст.48 № 123-ФЗ обеспечивает:

а) исключение условий образования горючей среды, что в соответствии с требованиями ст.49 № 123-ФЗ достигается изоляцией горючей среды от источников зажигания;

б) исключение условий внесения в горючую среду источников зажигания, что в соответствии с требованиями ст.50 № 123-ФЗ достигается:

– выбором проводов с учетом предельно допустимого нагрева по условию
невозгорания при перегрузке и коротком замыкании;

– применением быстродействующих устройств релейной защиты линий и противоаварийной автоматики при перегрузке и коротком замыкании, а также от нештатных режимов эксплуатации электроустановок;

– устройством молниезащиты, подвеской грозозащитных тросов на подходах к ПС на ВЛ 110 кВ;

– заземлением опор ВЛ 110 кВ.

Система противопожарной защиты на линейных составляющих проектируемого объекта – ВЛ 110 кВ обеспечивает защиту от воздействий

опасных факторов пожара и (или) ограничение его воздействий, что достигается:

– выбором и размещением трассы проектируемых кабельных линий электропередачи с учетом характера хозяйственной деятельности, ведущейся в районе прохождения линии;

– выбором адекватных возможным опасностям конструктивных решений в местах пересечения линии электропередачи с трассами других линейных объектов;

– созданием охранной зоны и ограничением хозяйственной деятельности вблизи линии электропередачи.

– применением основных строительных конструкций с классом пожарной опасности – К0 (не пожароопасные).

Функционирование проектируемого линейного объекта 110 кВ будет обеспечено персоналом ПАО «Россети Юг», на котором действует система организационно-технических мероприятий по обеспечению пожарной безопасности.

Система организационно-технических мероприятий по обеспечению пожарной безопасности на предприятии включает в себя:

– создание пожарно-технической комиссии предприятия и обеспечение ее регулярной работы;

– установление соответствующего их пожарной опасности противопожарного режима на территории, в производственных помещениях (лабораториях, мастерских, складах и т.п.), а также в административных и вспомогательных помещениях;

– назначение ответственных лиц за пожарную безопасность по каждому производственному участку и помещению электрической подстанции, исходя из служебных и производственных задач;

– разработку конкретной инструкции о мерах пожарной безопасности по каждому производственному участку и помещению электрической подстанции.

– определение порядка организации и проведения сварочных и других огнеопасных работ при ремонте оборудования, строительства и строительно-монтажных работах;

– определение порядка выдачи письменного допуска для тушения пожаров в электроустановках и на электрооборудовании подразделениям пожарной охраны;

– определение порядка и ответственность за содержание в исправном состоянии и постоянной готовности к действию имеющихся на подстанции средств обнаружения и тушения пожара;

– организацию пожарно-технической подготовки персонала, в том числе организацию обучения действиям при возникновении пожаров и аварий;

– разработкой плана привлечения сил и средств для тушения пожаров и проведения аварийно-спасательных работ.

Мероприятия по гражданской обороне

Разработка мероприятий по гражданской обороне, мероприятий по предупреждению чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера в данном проекте не предусматривается, так как в соответствии с частью 4 пункта 1 статьи 48.1 Градостроительного кодекса Российской Федерации, линия электропередач напряжением 110 кВ не относится к особо опасным и технически сложным объектам.

Мероприятия по предупреждению чрезвычайных ситуаций техногенного характера

Предупреждение чрезвычайных ситуаций – комплекс мероприятий, проводимых заблаговременно и направленных на максимально возможное уменьшение риска возникновения чрезвычайных ситуаций (ЧС), а также на сохранение здоровья людей, снижение размеров ущерба окружающей природной среде и материальных потерь в случае их возникновения.

Главной задачей этих мероприятий, обязательной для решения всеми территориальными, ведомственными и функциональными органами управления и регулирования, службами и формированиями, а также подсистемами, входящими в Российскую систему предупреждения и действий в ЧС, является обеспечение безопасности людей в ЧС.

Безопасность людей в ЧС обеспечивается:

- снижением вероятности возникновения и уменьшением возможных масштабов источников природных и техногенных ЧС;

- локализацией, блокированием, подавлением, сокращением времени существования, масштабов и ослабления действия поражающих факторов и источников ЧС;

- снижением опасности поражения людей в ЧС путем предъявления и реализации специальных требований к расселению людей, рациональному размещению потенциально опасных и иных производств, транспортных и прочих техногенно - опасных и жизненно важных объектов и коммуникаций, созданию объектов с внутренне присущей безопасностью и средствами локализации и самоподавления аварий, а также путем рациональной планировки и застройки населенного пункта, строительства специфически устойчивых в конкретных ЧС зданий и сооружений, принятия соответствующих объемно-планировочных и конструктивных решений;

- повышением устойчивости функционирования систем и объектов жизнеобеспечения и профилактикой нарушений их работы, могущих создать угрозу для жизни и здоровья людей;

- организацией и проведением защитных мероприятий в отношении населения и персонала аварийных и прочих объектов при возникновении, развитии и распространении поражающих воздействий источников ЧС, а также осуществлением аварийно-спасательных и других неотложных работ по устранению непосредственной опасности для жизни и здоровья людей, восстановлению жизнеобеспечения населения на территориях, подвергшихся воздействию разрушительных и вредоносных сил природы и техногенных факторов;

- ликвидацией последствий и реабилитацией населения, территорий и окружающей среды, подвергшихся воздействию при ЧС.

Мероприятия по подготовке к действиям по защите населения в ЧС планируются и осуществляются дифференцированно по видам и степеням возможной опасности на конкретной территории и с учетом насыщенности этой территории объектами промышленного назначения, гидросооружениями, объектами и системами производственной и социальной инфраструктуры; наличия, номенклатуры, мощности и размещения потенциально опасных объектов; характеристик, в том числе по стоимости и защитным свойствам в условиях ЧС, имеющихся зданий и сооружений и их строительных конструкций; особенностей расселения жителей; климатических и других местных условий.

Система защиты населения в ЧС формируется на основе:

- анализа вероятности возникновения на данной территории и на отдельных ее элементах ЧС;

- прогнозирования характера, масштабов и времени существования вероятных ЧС;

- оценки возможных факторов риска, интенсивности формирования и проявления поражающих факторов и воздействий источников ЧС;

- оценки особенностей техносферы и населения подконтрольной территории и ее элементов.

Мероприятия по защите населения в ЧС планируются и проводятся при рациональном расходовании материальных и финансовых ресурсов, максимальном использовании существующих, дооснащаемых и вновь создаваемых производств, зданий, сооружений и объектов инфраструктуры, технических защитных и спасательных средств, приспособлений, специальной оснастки, профилактических и лечебных препаратов и прочего имущества.

Мероприятия по предупреждению чрезвычайных ситуаций природного характера

Полностью избежать природных ЧС пока не представляется возможным, так как природные стихийные процессы неуправляемы. Но

процедуры управлением риском позволяют ослабить или исключить вредное воздействие разрушительных природных факторов.

Одна из главных проблем предупреждения природных ЧС – правильное прогнозирование возникновения и развития стихийных бедствий, заблаговременное предупреждение органов власти и населения о приближающейся опасности. Заблаговременная информация дает возможность провести предупредительные работы, привести в готовность силы и средства, разъяснить людям правила поведения.

Для сужения зоны разрушений важны и крайне необходимы работы по локализации стихийных бедствий. Снижение людских потерь, материального ущерба, а также более эффективное осуществление мероприятий по ликвидации последствий природных ЧС достигается высокой организованностью, четкими и продуманными мероприятиями федеральных и местных органов власти, подразделений и частей МЧС, специализированных сил и средств других министерств и ведомств в сочетании с умелыми действиями населения.

При освоении территории на каждом отдельном участке, под каждый объект необходимо проведение детальных инженерно-геологических изысканий.

Состав защитных сооружений следует назначать в зависимости от состава и характера опасных геологических процессов (постоянного, сезонного, эпизодического) и величины ими приносимого ущерба.

Защитные мероприятия направлены на устранение основных причин опасных геологических процессов и должны быть разработаны в полном объеме на стадии рабочего проекта.

Разработал  А.К. Брюнина